**ЗВІТ**

**про повторне відстеження результативності регуляторного акту**

**"Положення про порядок та умови оренди майна спільної власності**

**територіальних громад сіл, селищ, міст області"**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид регуляторного акту | Рішення 10-ї сесії Чернівецької обласної ради VI скликання |
| Назва регуляторного акту | Положення про порядок та умови оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області |
| Дата прийняття | 31.05.2012 |
| Номер | 54-10/12 |
| Назва виконавця заходів з відстеження | Постійна комісія обласної ради з питань приватизації та управління об′єктами спільної власності терито­ріальних громад сіл, селищ, міст області |
| Цілі прийняття акту | Регулювання організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду, суборенду майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області. Приведення Положення у відповідність до нормативно-правових актів, що мають вищу юридичну силу, та нормам Закону України "Про оренду державного та комунального майна" |
| Тип відстеження | Повторний |
| Строк виконання заходів з відстеження | Травень 2013 |
| Методи одержання результатів відстеження | Фактичні |
| Дані на основі яких відстежувалась результативність, способи одержання даних | Аналіз інформації щодо передачі нерухомого майна спільної власності в оренду та надходжень від орендної плати |
| Кількісні та якісні значення показників результативності | Прийняття зазначеного регуляторного акту надало можливість удосконалити: організаційні відносини, пов’язані з передачею в оренду, суборенду та позичку (безоплатне користування) майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області;правові відносини між орендодавцем та орендарем із використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області;порядок укладання, припинення та розірвання договорів оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.процедурні питань надання майна в оренду.рівень поінформованості потенційних користувачів (орендарів) нерухомого майна |
| Оцінка результатів реалізації регуляторного акту | Прийняття регуляторного акта дозволяє більш ефективно і раціонально використовувати майно спільної власності територіальних громад Чернівецької області відповідно до законодавства України, забезпечує прозорість і відкритість процедури надання в оренду нерухомого майна, зменшення витрат бюджетних коштів, пов′язаних з процедурою передачі в оренду майна |

**Голова постійної комісії з питань**

**приватизації та управління об′єктами**

**спільної власності територіальних громад**

**сіл, селищ, міст області О.Смотр**